

**IMMOBILIER** – Lors de son assemblée générale du 28 mai 2026, l'Association des propriétaires, la Chambre Immobilière Valais (CIV) a décerné le «Prix CIV 2026» à Sabrina Duc pour son travail intitulé «Clarification des processus de contracting énergétique dans une entreprise valaisanne du secteur de l'énergie», réalisé à la HES-SO Valais-Wallis.

# Arcanes de la transition énergétique

**Sabrina Duc** est la lauréate du «Prix CIV», remis chaque année lors de l'assemblée générale de la Chambre Immobilière Valais pour encourager et soutenir les projets développés par la jeune génération. Intitulé «Clarification des processus de contracting énergétique dans une entreprise valaisanne du secteur de l'énergie», le travail récompensé a été réalisé dans le cadre de son Bachelor en Économie d'entreprise à la HES-SO Valais-Wallis. Il s'intéresse à un enjeu essentiel de la transition énergétique: la capacité des entreprises à piloter efficacement le développement et l'exploitation d'infrastructures énergétiques toujours plus nombreuses et complexes.

## Défis organisationnels

L'étude se concentre sur trois domaines clés: le photovoltaïque, les réseaux de chauffage à distance et les bornes de recharge pour véhicules électriques. À travers une analyse documentaire approfondie, des entretiens qualitatifs et une cartographie détaillée des processus internes, elle met en évidence les principaux défis organisationnels liés à ces activités et identifie plusieurs leviers d'amélioration.

Parmi les principaux constats figurent la multiplicité des intervenants, des responsabilités parfois insuffisamment définies ainsi qu'un niveau de maturité variable selon les secteurs étudiés. Le travail souligne également que la lisibilité des processus, la cohérence des méthodes de travail et une vision davantage orientée vers la performance et l'expérience client constituent des

facteurs déterminants pour renforcer l'efficacité globale des projets.

## Recommandations

Sur cette base, Sabrina Duc formule plusieurs recommandations concrètes visant à clarifier la gouvernance, structurer les processus et renforcer le pilotage stratégique. Son étude démontre qu'au-delà des défis technologiques, la réussite de la transition

énergétique repose également sur la capacité des organisations à coordonner efficacement leurs ressources, leurs compétences et leurs partenaires.

«Notre comité a été convaincu de décerner le Prix CIV 2026 à Sabrina Duc en raison de l'ancrage du sujet dans l'actualité de la transition énergétique et de la nécessité de le clarifier, avec ses écueils et ses oppor-

tunités», a déclaré **Benjamin Roduit**, président de la CIV.

## Propriétaires valaisans

L'assemblée générale a permis à la Chambre Immobilière Valais de revenir sur une année particulièrement active, marquée notamment par son engagement en faveur des propriétaires fonciers sur les dossiers de la valeur locative, des résidences secondaires, de la politique énergétique et du logement.

La CIV a également présenté le bilan de ses activités, marqué par une forte mobilisation en faveur de ses membres à travers ses actions de conseil, ses prises de position politiques, ses événements et ses actions de communication. L'association poursuit par ailleurs sa croissance et compte aujourd'hui près de 2900 membres.

Enfin, les participants ont pu assister à une conférence de **Paul-André Roux**, ancien président de la CIV et expert fiscal diplômé, consacrée aux conséquences de la suppression de la valeur locative et aux nombreuses incertitudes qui entourent encore sa mise en œuvre, notamment en ce qui concerne l'éventuelle introduction d'un impôt sur les résidences secondaires. *Com/réd*



De g. à dr.: Benjamin Roduit, président de la CIV, Sabrina Duc, lauréate du «Prix CIV 2026» et Nicole Vuagniaux, vice-présidente de la CIV.

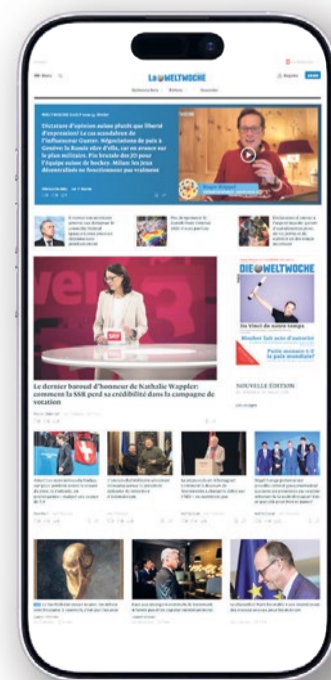
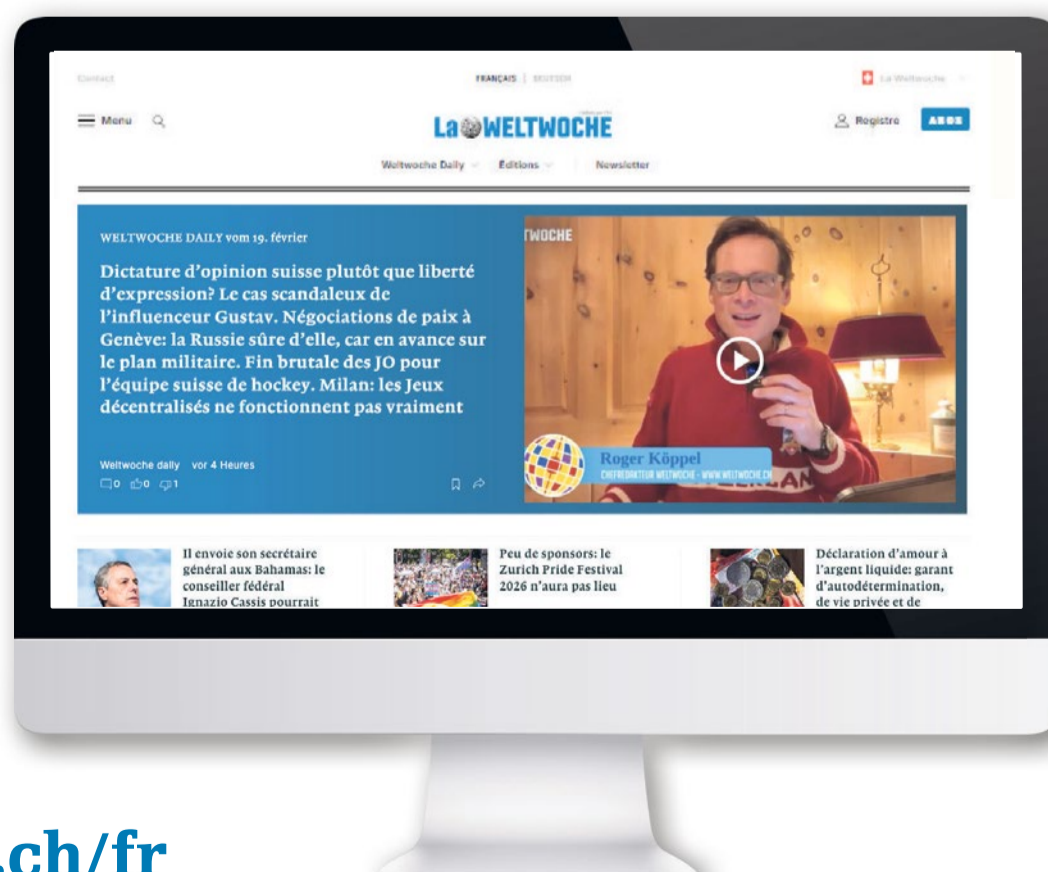
Photo: dr/CVI

ANNONCE

## La WELTWOCH

### Indépendante, critique et de bonne humeur.

L'hebdomadaire *Weltwoche* possède désormais également un site web français, qui propose notamment le podcast vidéo populaire «*Weltwoche daily*» de Roger Köppel.



weltwoche.ch/fr